

Кому: обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

**«РостСтрой»**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

а.Новая Адыгея,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Северная Дамба, 6/1

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.05.2017г.

№ RU 010530420060001 – 043

**Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом по ул.Тургеневское шоссе в а.Новая Адыгея, Тахтамукайский район, РА»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ГАУ «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 64-2-1-3-0016-17 от 21.04.2017 г.</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>01:05:2900013:4079</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>01:05:2900013</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Постановление от 16.01.2017 г. №12 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для территории в границах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:4079, в границах МО «Старобжегокайское сельское поселение», выдано администрацией МО «Тахтамукайский район»</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :		
	Общая площадь (кв. м):	<b>3440,28</b>	Площадь участка (кв.м): <b>1563</b>
	Объем (куб. м):	<b>15908,40</b>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	<b>7</b>	Высота (м): <b>25,720</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>785,64</b>	
	иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а.Новая Адыгея, ул.Тургеневское шоссе, 36/41</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » 11 2018 г. в соответствии п.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации \_\_\_\_\_ Г

**Руководитель отдела архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**С.Б. Коблев**

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 31 » 05 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения


продлено до «    » \_\_\_\_\_ 20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«    » \_\_\_\_\_ 20    г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

<p>АДЫГЭ РЕСПУБЛИК МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ «ТЭХЬУТЭМЬКЪОЕ РАЙОН» АРХИТЕКТУРЭМРЭ, КЪЭЛЭГЪЭПСЫГЪЭНЫМКІЭ ЫКИ МУНИЦИПАЛЬНЭ ЧЫГУ УПЛЪЭКИҮН И ОТДЕЛ 385100, кь. Тэхьутэмыкьуай, ур. Шъэумэным, ыцІэкІэ шытыр, 10 тел. 96-1-21 e-mail: arch_tahtamukay@mail.ru</p>		<p>РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН» ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ 385100, аул Тахтамукай ул. Совмена, 10 тел. 96-1-21 e-mail: arch_tahtamukay@mail.ru</p>
--	---	---

от 05.12 2017г. № 31

В связи с корректировкой проекта в разделе 6. «Проект организации строительства» и обращением ООО «РостСтрой» по вопросу внесения изменений в Разрешение на строительство № RU 010530420060001-043 от 31.05.2017г. на объект: «Многоквартирный жилой дом по ул.Тургеневское шоссе в а.Новая Адыгея, Тахтамукайский район, Республики Адыгея,

ПРИКАЗЫВАЮ:

В Разрешение на строительство № RU 010530420060001-043 от 31.05.2017г. срок действия настоящего разрешения читать в следующей редакции: «до 04.10.2020г.».

Руководитель отдела архитектуры,  
градостроительства и муниципального  
земельного контроля



С.Б. Коблев